

一般競争入札公告

社会福祉法人 回生会が地域密着型特別養護老人ホーム アゼリアに整備する非常用自家発電設備設置工事において、一般競争入札を下記のとおり行いますので公告します。

令和5年1月10日

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研



記

1. 工事概要

- | | |
|----------|--|
| (1) 工事名称 | 地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事 |
| (2) 工事場所 | 熊本県人吉市蟹作町 3690 番地
地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア |
| (3) 工事内容 | 災害時の大規模停電等を想定し、自動的に稼動するLPガス
非常用自家発電設備を設置し必要最小限の電源を確保する。 |
| (4) 建物概要 | 特別養護老人ホーム 29床
鉄骨1階建て |
| (5) 予定工期 | 令和5年3月末日
(搬入、工事日、時間等については、受注者との協議の上決定する。) |

2. 入札手続

- | | |
|------------|---|
| (1) 入札方法 | 一般競争入札 |
| (2) 入札申込期間 | 令和5年1月10日から令和5年1月23日まで
入札を希望する者は一般競争入札参加資格等確認申請書(様式第1号)、
一般競争入札参加資格等確認資料(様式第2号)を添付し持参の上、提出
すること。 |
| (3) 入札参加通知 | 入札参加者へは申請書類を公告の内容に基づき確認の上、
令和5年1月23日までに通知する。 |
| (4) 入札日時 | 令和5年1月24日 13時00分 |
| (5) 入札場所 | 社会福祉法人 回生会
熊本県人吉市蟹作町 3690 番地
電話：0966-32-9350 |
| (6) 入札保証金 | 免除 |
| (7) 最低制限価格 | 有り(非公開) |

3. 入札参加資格

次に掲げる条件をすべて満たしている者とする。

- (1) 建設業法第3条による許可を受けている者であること。
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (3) 公告日から落札決定までの期間に、建設業法による営業停止の処分を受けていない者。

- (4) 公告日から落札決定までの期間に、「人吉市建設工事等の契約に係る指名停止等の措置要綱」に基づく指名停止等の措置を受けていない者。
- (5) 公告日から落札決定までの期間に、「人吉市の締結する契約からの暴力団排除措置に関する要綱」に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者。
- (6) 入札参加者は、当法人の理事が役員をしている企業でないこと。

4. 詳細説明

- (1) 工事概要は別紙「地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事仕様書」を参照のこと。
- (2) 本日より1月23日までの平日において、日時を連絡調整の上、当施設の現地確認及び仕様の確認をするものとする。

5. 落札者の決定方法

- (1) 仕様に沿った設備の見積書を提出した者で、予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 初回入札に参加する者が1者のみの場合は、入札は1回のみとし、再度入札は行わない。
- (3) 入札価格が同価格の者が2者以上の場合は、くじ引きで決定する。

6. 入札に関する注意事項

- (1) 代理人をして入札させる場合は、委任状（様式第6号）を提出すること。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書（様式第4号）に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札を辞退するときは、入札辞退届（様式第5号）により申し出ること。
- (4) 落札者は入札金内訳書を提出すること。
- (5) 次の各事項に該当する入札は無効とする。
 - ① 入札に参加する資格のない者がした入札
 - ② 不備のある入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
 - ③ 談合その他不正行為があったと認められる入札
 - ④ 虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札
 - ⑤ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
 - ⑥ 代理人で委任状を提出しない者がした入札
 - ⑦ 他人の代理を兼ねた者がした入札
 - ⑧ 2以上の入札書を提出した者、又は2以上の者の代理をした者がした入札
 - ⑨ 次に挙げる事項に該当する場合
 - ア 入札書の押印のないもの
 - イ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの
 - ウ 押印された印影が明らかでないもの
 - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの

(6)(1) から (5) に規定するもののほか、公告に示す事項に反した者がした入札

7. 工事請負契約

(1) 契約にあたっては民間連合協定工事請負契約約款に準拠する。

(2) 契約保証金の徴収は免除する。

(3) 契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うとともに、市等から指導があった場合にはこれに従うこと。

(4) 一括下請負契約を行わないこと。

(5) 本契約の締結は本法人の理事会で承認を受けた後とする。

(6) 請負代金の支払い時期に関しては、落札後、協議により決定する。

8. 別紙「地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事仕様書」に関する質疑
別紙「地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事仕様書」に関する質疑がある場合は質疑書（様式第3号）を使用しファクシミリにより提出すること。

社会福祉法人 回生会 担当：尾方 洋平

F A X : 0 9 6 6 - 3 2 - 9 3 5 1

受付時間：9：00～17：00（土日除く）

9. 注意事項

(1) 公告文に記載のない事項については、関係法令を遵守すること。

(2) 本工事は補助金を受けて行うものであるため、市等の検査のために必要な書類等の作成に協力を要するものとする。

10. 本公告の取り扱い担当者

社会福祉法人 回生会 担当：尾方 洋平

電 話：0966-32-9350

F A X : 0 9 6 6 - 3 2 - 9 3 5 1

以上

様式第 1 号

一般競争入札参加資格等確認申請書

年 月 日

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研 様

住所

商号又は名称

代表者名

印

入札公告に示された下記工事の一般競争入札参加資格等確認資料を添えて入札参加資格等の確認を申請します。

なお、地方自治法施行令第 167 条の 4 に該当しない者、建設業法による営業停止の処分を受けていない者、「人吉市建設工事等の契約に係る指名停止等の措置要綱」に基づく入札参加停止等の措置を受けていない者、「人吉市の締結する契約からの暴力団排除処置に関する要綱」に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者、貴法人の理事が役員をしている企業でないこと、及び記載事項が事実と相違ないことを誓約します。

記

- 1 公告年月日 年 月 日
- 2 件名
- 3 工事場所
- 4 連絡先
 - (1) 担当所属・氏名
 - (2) 電話番号
 - (3) F A X 番号

様式第 2 号

一般競争入札参加資格等確認資料

商号又は名称

代表者名

印

指定する事項

項 目	内 容
建設業法第 3 条による許可を受けている者であること。	はい ・ いいえ

様式第 3 号

年 月 日

質 疑 書

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研 様

住所

商号又は名称

代表者名

印

地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事に関して、次のとおり不明な箇所がありますので質問します。

図面番号又は 仕様書頁	質 疑 内 容

F A X送信先 社会福祉法人 回生会
担当 尾方 洋平
F A X番号 0 9 6 6 - 3 2 - 9 3 5 0

様式第4号

入札書

1 件名 _____

2 工事場所 _____

3 金額

百	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円

4 入札保証金 なし

社会福祉法人回生会一般競争入札公告に従い、工事内容及び場所等も熟知したので入札します。

年 月 日

住所

商号又は名称

代表者名

印

上記代理人

氏名

印

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研 様

(注意事項)

- 1 金額は、算用数字で記入し、頭部に¥を付記すること。
- 2 代理人による入札の場合の印は、代理人印のみでよいこと。
- 3 金額は、消費税を含まないものとし、契約時に消費税を加算する。

様式第5号

入 札 辞 退 届

年 月 日付けで入札公告された工事について、下記により入札を辞退します。

- 1 件名 _____
- 2 工事場所 _____
- 3 辞退理由 _____

年 月 日

住所

商号又は名称

代表者名

印

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研 様

様式第6号

委任状

私は、
一切の権限を委任します。

印 を代理人と定め、下記に関する入札（見積）の

記

1. 件名

2. 工事場所

年 月 日

社会福祉法人 回生会
理事長 堤 研 様

住所

商号又は名称

代表者名

印

【別紙】 地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事 仕様書

1. 工事名

地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア非常用自家発電設備設置工事

2. 工事場所

熊本県人吉市蟹作町 3690 番地

3. 工事概要

次の（１）に定める機器を搬入し、据付及び配管・配線等の接続、調整を行い、停電時に電力供給が可能となる状態とする。発電機の燃料は LP ガスによるものとし、関連するガス工事を行う。発電機のガス設備の設置に併せて、必要となる消火器の設置、及び消防署への申請を行う。工事完了後、メンテナンスを行える体制を確保し、メーカー等から部品調達、修理が行えるものとする。

（１）設置機器・数量、各工事仕様

主な機器の仕様については、次のとおりとする。また、発電機設置にかかる各工事の仕様は、次に挙げるとおりとする。

品名	数量	基本仕様
発電機	2 式	発電容量 3 kVA 以下 燃料は LP ガスであること 7 2 時間以上の電力供給が可能であること 全自動定置型であること
発電機据付工事	1 式	基礎工事、搬入・据付工事を行う 設置位置：施設 A ユニット、B ユニット間地上（1 台） 施設 C ユニット北側地上（1 台）
電気工事	1 式	幹線設備工事を行う 電灯コンセント工事を行う 既存照明の切替工事
LP ガス工事	1 式	ガス機器設置工事、配管工事、基礎工事等、発電機稼動に必要なガス工事を行う
その他	1 式	発電機ガス設備の設置により必要となる消火器等の設置、および消防署への申請を行う

（２）設置位置

本仕様書末尾の図面を参照すること。また、必要に応じて事前連絡の上、現場の確認ができるものとする。

（３）その他工事

本工事に伴うすべて（既存設置機器の撤去および廃棄、機器の設置・運用に必要な接続配管・コード類、機器の搬入、据付、調整等、機器の設置・設定に係る必要なすべての部材、作業および手続等に必要機材）の関連工事一式を行うものとする。

(4) 動作確認

各設置機器の正常な動作の確認をすること。

(5) 保証および保守管理体制について

保証期間は、工事完了検収後1年間とし、機器が正常に動作するように無償で点検、修理、調整作業を実施すること。ただし、メーカー発行の保証書により1年を超える保証がある場合はそれによる。また、納入者の責任に属する不良箇所が生じた場合は無料で修理、または交換するものとする。

4. 安全対策

(1) 施工管理体制

本工事施工に際して事前に、施設担当者と立入区域、施工期間、施工内容、緊急時の連絡体制を協議すること。

(2) 緊急時の連絡と対処

事故発生等の緊急事態が発生した場合には、応急措置を実施するとともに予め施設担当者が指示した連絡先に速やかに連絡すること。また、事故等の内容を記載した報告書を施設担当者に報告するとともに苦情、事故等の処理は請負業者が責任をもって対処することとする。

5. 工程上の制限・注意事項

(1) 工事等においては、事前に施設担当者もしくは施設管理者と協議の上、日程を調整し、施設の運営に支障をきたさないよう配慮すること。また、停電が必要な場合は、停電時間が最低限となるように設定すること。

(2) 工事中は、施設利用者の安全対策及び既存建物等に損傷を与えないよう、充分配慮して作業を行うこと。

(3) 業務に影響が出るような作業（騒音等）については、その影響を最小限にとどめる策を講ずること。

(4) 設置場所については、施設担当者と協議し、承認を受け設置すること。特殊搬入が生じる場合には、別途協議をすること。

(5) 設置作業が完了した後は、施設担当者との設置場所の確認を実施し、取扱説明を行うこと。

以上

平面図

社会福祉法人 回生会 地域密着型特別養護老人ホーム アゼリア

